



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3, Rijeka

Poslovni broj St-277/2024-26

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po Liljani Ugrin kao sucu pojedincu, u stečajnom predmetu nad dužnikom dužnikom Stečajna masa iza D. M. PROJEKT d. o. o. za poslovanje nekretninama u stečaju Varaždin, Ulica Branka Vodnika 4, MBS: 040471462, OIB: 78061965163, nakon održanog završnog ročišta dana 12. veljače 2025.

riješio je

I. Zaključuje stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza D. M. PROJEKT d. o. o. za poslovanje nekretninama u stečaju Varaždin, Ulica Branka Vodnika 4, MBS: 040471462, OIB: 78061965163.

II. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III. Po pravomoćnosti ovo rješenje će se dostaviti sudskom registru radi brisanja stečajnog dužnika iz registra.

IV. Po pravomoćnosti ovog rješenja određuje se upis prava vlasništva nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u z.k.ul. 619, k.o. 324841, VIŠKOVO kao kčbr. 3363/5 pašnjak površine 1110 m² za korist: Milana Mandića, OIB: 91460448103, iz Opatije, Ulica Stojana Osojnaka 3.

V. U zemljišnim knjigama, na nekretnini pobliže opisanoj pod točkom IV. izreke ovog rješenja, brisat će se zabilježba upisana u B, kako slijedi:

4.3 Zaprimljeno 13. lipnja 2024. pod brojem Z-15270/2024

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, zabilježuje se nastavak stečajnog postupka listu.

Obrazloženje

1. Stečajna upraviteljica je dana 9. siječnja 2024. dostavila sudu završni račun. Stoga je sud zakazao završno ročište vjerovnika kako bi se raspravio završni račun stečajnoga upravitelja, vjerovnici mogli podnijeti prigovori na završni popis i odlučilo o neunovčivim predmetima stečajne mase.

2. Na završnom ročištu vjerovnika održanom dana 12. veljače 2025. utvrđeno da je ni jedan od vjerovnika nije imao prigovora na završni račun, ni prigovora na završni popis, te da je nakon namirenja vjerovnika u punom iznosu ostao višak koji se ima predati imatelju udjela.
3. Uvidom u spis utvrđeno je da su tijekom postupka riješen svi odnosi u stečajnom postupku.
4. Na prijedlog stečajne upraviteljice nastavljen je stečajni postupak, nakon što je u skraćenom stečajnom postupku rješenjem poslovni broj St-538/2022-9 od 22. svibnja 2023. nad dužnikom otvoren i zaključan stečajni postupak, a dužnik je dana 25. rujna 2023. rješenjem Tt-23/6071 brisan iz sudskog registra.
5. U nastavljenom postupku nakon ispitnog ročišta ovosudnim rješenjem poslovni broj 7 St-277/2024-10 od 18. rujna 2024. utvrđena je tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.624,72 eura.
6. Na izvještajnom ročištu održanom dana 18. rujna 2024. utvrđeno je da od imovine dužnik ima neizgrađeno zemljište, da će po namirenju tražbina stečajnih vjerovnika u punom iznosu, namirenju troška postupka i ostalih obveza stečajne mase, pa da će stečajni upravitelj preostali višak predati svakoj osobi koja ima udjela u dužniku dati onaj dio viška na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka.
7. Nakon namirenja utvrđene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine. Nakon održanog posebnog ročišta rješenjem poslovni broj St-277/2024-19 od 11. prosinca 2024. utvrđena je tražbina vjerovnika nižeg isplatnog reda u iznosu od 31,13 eura.
8. U završnom izvješću stečajna upraviteljica je navela, i o tome dostavila dokaze, da je namirena tražbina nižeg isplatnog reda, trošak postupka i ostale obveze stečajne mase, te da je ostao višak koju čini nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Zk odjel Rijeka za k.o. Viškovo u zk.ul. 619 kao kčbr.3363/5, u naravi građevinsko zemljište, koji se ima predati osobi na koju je jedini član brisanog društva D.M.PROJEKT d.o.o. ugovorom prenio sva svoja članska imovinska prava, pa tako i pravo na ostatak stečajne mase.
9. Na završnom ročištu nije bilo prigovora na završni račun stečajne upraviteljice, te kako je stečajna upraviteljica dostavila dokaz da je tijekom postupka namirila utvrđenu tražbinu nižeg isplatnog reda valjalo je, primjenom odredbe članka 286. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ-a) kojim je propisano da će sud odmah nakon završetka završne diobe donijeti rješenje o zaključenju stečajnoga postupka, odlučiti kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.
10. Sukladno stavku 2. članka 286. SZ-a odlučeno je da će se rješenje objaviti se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, kao pod točkom II. izreke, te na osnovu stavka 3. istog članka kojim je propisano da će se rješenje iz stavka 1. tog članka dostaviti tijelu koje vodi registar u kojem je dužnik upisan radi brisanja iz registra, odlučeno je kao pod točkom III. izreke.
11. Odredbom članka 285. SZ-a propisano je da ako se pri završnoj diobi mogu u punom iznosu namiriti tražbine svih stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj će preostali višak predati dužniku pojedincu, odnosno ako je dužnik pravna osoba, stečajni upravitelj će svakoj osobi koja ima udjela u dužniku dati onaj dio viška na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka.

12. Uvidom u spis utvrđeno je da je imatelj udjela dužnika dana 28. studenog 2024. dostavio sudu Ugovor o prijenosu osnivačkih (članskih) i imovinskih prava od 27.11.2024. godine sklopljen između DMITRII (DMITRY) MELNIKOV, Moskva, Vostočnaja ulica 2-2-88, OIB: 58693757731, s jedne strane kao prenositelja te MILANA MANDIĆA, Opatija, Ulica Stojana Osojnaka 3, OIB: 91460448103, s druge strane kao stjecatelja osnivačkih (članskih) i imovinskih prava u Stečajna masa iza D.M. PROJEKT d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju, Varaždin, Ulica Branka Vodnika 4, OIB: 78061965163.

13. Nadalje je uvidom u dokumentaciju koju je uz završni račun dostavila stečajna upraviteljica utvrđeno da je navedeni Ugovor o prijenosu osnivačkih prava (strana 121 do 123 spisa) ovjeren kod javnog bilježnika Srđana Markiša iz Opatije pod poslovnim brojem Ov-6743/2024 dana 27. studenog 2024.

14. Stoga, kako su pri završnoj diobi u punom iznosu namirene tražbine svih stečajnih vjerovnika valjalo je na osnovu odredbe članla 285. SZ-a preostali višak dati osobi koja ima udjela u dužniku na koji bi imalo pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka, pa je valjalo odlučiti kao pod točkom Iv. i V. izreke ovog rješenja.

U Rijeci, 12. veljače 2025.

Sudac
Liljana Ugrin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje u roku od osam dana od dostave rješenja ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **9-30872-f741a**

Kontrolni broj: **0a6ce-c7b3e-8cef9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.